Pronájem prodejny 210 m², T. G. Masaryka, Karlovy Vary







Lokalita
T. G. Masaryka, Karlovy Vary

140 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu prodejnu ve zvýšeném přízemí v ulici T. G. Masaryka, v centru města Karlovy Vary. Plocha je členěna na vlastní prodejnu 108 m2 a další 4 místnosti pro zázemí prodejny - viz přiložený plánek. V prostorách je též sociální zázemí pro zaměstnance. Prodejna je součástí obchodního domu Perla, se vstupem přímo z hlavní ulice. Umístěna je přímo v centru města, v nejžádanější lokalitě pro provoz obchodů. Nynější přístup pro zákazníky je po schodech z ulice do zvýšeného přízemí, je možno případně vybudovat i bezbariérový vstup ze vstupní haly obchodního domu. Nájemné je stanoveno na 140.000 Kč měsíčně, zálohy na služby jsou 10.000 Kč měsíčně. Peněžní jistota je ve výši 2 měsíčních nájmů. Radi Vám poskytneme další informace (např. možnosti úprav, vhodný prodejní sortiment, bližší popis lokality apod.) při...

Parametry

Užitná plocha	210 m²
Zastavěná plocha	210 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Centrum obce



Mgr. Josef Grosser

Neváhejte mě kontaktovat:

604 552 221
josef.grosser@kvkreality.cz

www.kvkreality.cz
Dr. Davida Bechera 903, 36001 Karlovy Vary