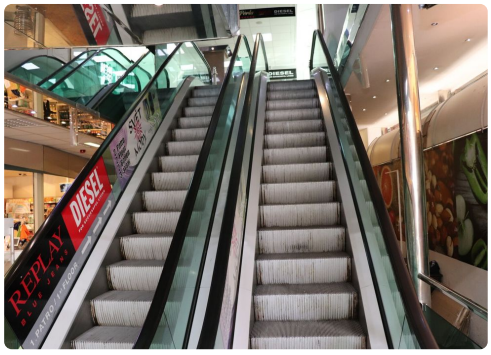
Pronájem, Prodejna 397 m², Karlovy Vary - centrum











Lokalita
T. G. Masaryka, Karlovy Vary

45 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o velikosti 397 m2, v obchodním domě Perla, přímo v obchodním centru města - v ulici T. G. Masaryka. Prostor je umístěn ve 3. nadzemním podlaží, přístupný je pomocí eskalátorů,schodů a výtahu. Celý prostor je směrem do komunikačních prostor prosklený, vhodný je tedy pro prezentaci zboží. Prostory jsou vhodné zejména jako prodejna obuvi, textilu, oblečení apod. V obchodním domě je mnoho dalších provozoven - samoobsluha potravin, kavárna, drogerie, kosmetika a další. Pohybuje se zde tedy mnoho potenciálních zákazníků. Personální toalety jsou na chodbě. Měsíční nájem za prostor je 45.000 Kč, zálohové poplatky za služby pak činí 35.000 Kč. Peněžní jistota je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Bez poplatku realitní kanceláři.



Mgr. Josef Grosser

Neváhejte mě kontaktovat:

604 552 221
josef.grosser@kvkreality.cz

www.kvkreality.cz
Dr. Davida Bechera 903, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Užitná plocha	397 m²
Zastavěná plocha	397 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Centrum obce