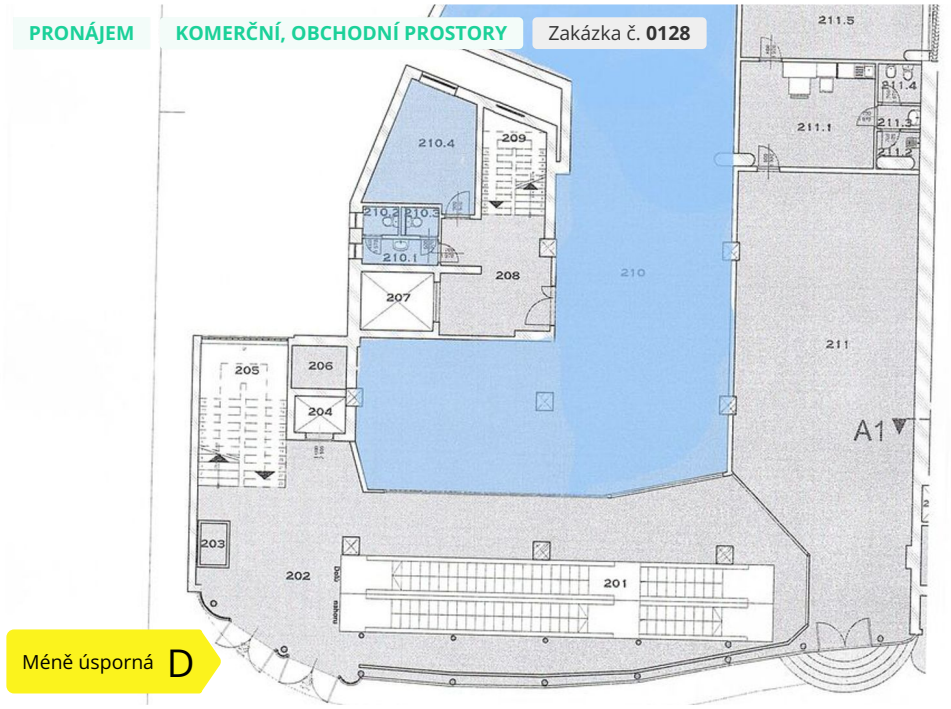
Pronájem, Obchodní prostory, 371 m², Karlovy Vary - centrum

PRONÁJEM | KOMERČNÍ, OBCHODNÍ PROSTORY | Zakázka č. **0128**



Méně úsporná D









Lokalita
T. G. Masaryka, Karlovy Vary

97 000 Kč / měsíc

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu prodejní plochu v centru Karlových Varů. Obchodní prostor s celkovou plochou 371 m2 je umístěn v přízemí obchodního domu. Prodejní plocha činí 257 m2, ostatní plocha slouží jako zázemí (sklady, kancelář, sociální zázemí pro personál). V objektu je zajištěn úklid společných prostor a ostraha. V domě je již prodejna potravin, drogerie, kavárna. Prostory jsou vhodné zejména pro obchody s oblečením, elektro, provoz lékárny a další možnosti dle dohody s majitelem. Obchodní dům je přímo v centru Karlových Varů na frekventované ulici T. G. Masaryka, která je nejdůležitějším obchodním místem ve městě, v blízkosti hotelu Thermal, centra mezinárodního filmového festivalu. Měsíční nájemné je stanoveno na 97.000 Kč, záloha na služby (elektřina. teplo, voda) činí 43.000 Kč, s ročním vyúčtováním. Bez...



Mgr. Josef Grosser

Neváhejte mě kontaktovat:

604 552 221
josef.grosser@kvkreality.cz

www.kvkreality.cz
Dr. Davida Bechera 903, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Užitná plocha	371 m²
Zastavěná plocha	371 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Centrum obce