Prodej atypicky řešeného bytu 2+1, 55 m² – investiční potenciál, možnost rozdělení na 2 jednotky











Lokalita
Nejdecká, Karlovy Vary

2 199 000 Kč

! SLEVA Nabízíme k prodeji atypicky řešený byt 2+1 o celkové ploše 55 m², který je určen k rekonstrukci a představuje mimořádně zajímavou investiční příležitost. Velkým benefitem této nemovitosti je právě její investiční potenciál. Kupujete jeden byt, který lze chytrou rekonstrukcí rozdělit na dvě samostatné jednotky. Investor tak může jednu jednotku prodat a druhou si ponechat k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu a vytvořit si dva zdroje příjmů z jedné koupě. Díky současnému dispozičnímu uspořádání nabízí možnost rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky. Byt je rozdělen ze společné chodbičky pro dvě jednotky na dvě oddělené části: vlevo se nachází dva samostatné pokoje, vpravo je samostatná místnost a koupelna s WC. Po úpravách lze nemovitost využít například jako: - dvě samostatné bytové jednotky (1+kk a 1+1), ke každé...



Šárka Šopov

Neváhejte mě kontaktovat:

608 369 387
sarka.sopov@kvkreality.cz

www.kvkreality.cz
Dr. Davida Bechera 903, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	61 m²
Užitná plocha	55 m²
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4