Byt 3+1 s lodžií, 70 m², 3. NP, ul. Sportovní, Loket











Lokalita
Sportovní, Loket

3 500 000 Kč
Zálohy spojené s užíváním bytu činí 6.120,- Kč měsíčně

Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 3+1 s lodžií o celkové ploše 70m2, který se nachází ve druhém patře zatepleného panelové domu s novým, prostorným výtahem. Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2010, včetně jádra, plovoucích podlah v celém bytě, v obývacím pokoji je dřevěná plovoucí podlaha, v předsíni, kuchyni a jednom z pokojů byla nová plovoucí podlaha položena v roce 2020. Dále došlo k rekonstrukci vody, odpadů a elektřiny, která byla natažena v mědi, internet je přiveden do bytu optickým kabelem. V letošním roce je plánována a schválena obnova venkovních fasád. Okna v ložnici a dětském pokoji jsou orientována na východ, směrem na mateřskou školu a do centra města. Za domem se nalézá louka a dále les ve směru na Staré Sedlo, vhodná například pro venčení psů. Součástí bytu je sklep v suterénu domu, k využití...



Michal Pospíšilík

Neváhejte mě kontaktovat:

601 330 822
michal.pospisilik@kvkreality.cz

www.kvkreality.cz
Dr. Davida Bechera 903, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	70 m²
Užitná plocha	70 m²
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7